

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Б.Космонавтов, 28 за 2017 год**

Начислено 644049,56

Оплачено 635810,74

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Покраска забора	м2	205,33	49	10061,17
2	Смена канализационных труб 100 мм	м	702,40	5	3512,00
3	Смена стальных труб до 50 мм	м	760,25	6,5	4941,63
4	Смена стальных труб до 100 мм	м	1161,35	2	2322,70
5	Смена стальных труб 20 мм	м	431,98	30	12959,40
6	Смена вентилей до 20 мм	шт	275,69	17	4686,73
7	Смена вентилей до 50 мм	шт	407,16	1	407,16
8	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	72	11000,16
9	Смена сгонов до 50 мм	шт	289,38	2	578,76
10	Зачеканка раструбов	шт	317,15	4	1268,60
11	Демонтаж радиатора	шт	231,58	3	694,74
12	Установка радиаторов заказчика	квт	235,16	4,992	1173,92
13	Перегруппировка радиатора	сек	652,24	2	1304,48
14	Смена эл. лампочки	шт	58,60	17	996,20
15	Смена патрона	шт	150,79	2	301,58
16	Смена эл. выключателя	шт	141,75	3	425,25
17	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	373,20	1	373,20
18	Ремонт ВРУ	шт	1715,41	1	1715,41
19	Демонтаж электропровода	м	8,28	10	82,80
20	Монтаж электропровода	м	69,46	10	694,60
21	Смена разбитого стекла	м2	1153,95	1,7	1961,72
22	Смена манжета	шт	337,18	4	1348,72
23	Смена полотенцесушителя	шт	1772,98	4	7091,92
24	Смена полотенцесушителя заказчика	шт	433,43	1	433,43
25	Смена воздушных кранов	шт	401,90	2	803,80
26	Ремонт кровли отдельными местами в 2 слоя	м2	670,07	1	670,07
27	Ремонт кирпичной кладки элеваторного узла	м3	17190,50	0,5	8595,25
28	Осмолка швов	м2	651,34	0,6	390,80
29	Ремонт штукатурки цоколя	м2	618,46	3	1855,38
30	Покраска скамеек	м2	164,38	38	6246,44
31	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,474	1807,20
32	Профосмотр элеваторного узла	1 узел	408,68	2	817,36
33	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	1,784	2187,27
34	Профосмотр электрооборудования на л/клетке	100 л.кл	2588,32	0,4	1035,33
35	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	0,43	7087,91
36	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
37	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	1,784	1701,20
38	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	17	2778,99
40	Осмотр эл. щитка	шт	307,92	1	307,92
41	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	307,92	12	3695,04
42	Снятие показаний домовых водосчетчиков (дом)	шт	307,92	12	3695,04
43	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	2	822,82
44	Устранение засора сан. приборов	шт	324,22	2	648,44
45	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	2	370,54
46	Ремонт вентилей	шт	118,59	3	355,77
47	Ремонт смесителя	шт	237,04	5	1185,20
48	Смена фланца	шт	422,86	1	422,86
49	Ремонт забора				908,77
50	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	15	2352,75
51	Смена вентилей заказчика	шт	319,68	4	1278,72
52	Установка заглушек на канализационные трубы	шт	294,16	1	294,16
53	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	33	13306,59
54	Ремонт патронов, выключателя	шт	204,34	1	204,34
55	Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок	шт	196,36	12	2356,32
56	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1190	23692,90
57	Регулировка приборов центрального отопления	прибор	261,56	6	1569,36
58	Промывка труб центрального отопления	100пр	482,24	11,9	5738,66
59	Закрытие продуха ц/оконов	м3	416,64	0,03	12,50
60	Ремонт деревянной ступени	шт	1025,46	1	1025,46
61	Прочистка канализации в техподполье	м	89,16	24	2139,84
62	Прочистка дворовой канализации	м	295,61	2	591,22
63	Покраска труб в подвале	м2	212,18	5	1060,90
64	Ремонт проводки (обрыв)	м	953,59	1	953,59
65	Монтаж смывного бачка	шт	312,51	1	312,51

66	Монтаж люстры	шт	331,94	1	331,94
67	Монтаж поручня	м	138,12	3,2	441,98
68	Распиловка упавшего дерева	шт	604,85	1	604,85
69	Разработка грунта	ч/ч	312,72	3	938,16
70	Смена ввода ХВС (водоканал)			1	5112,94
71	Техническое диагностирование внутренних г/проводов				42000,00
72	Аварийное обслуживание	руб			17180,42
73	Вывоз мусора	руб			41996,59
74	Дератизация и дезинсекция	руб			4454,18
75	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	руб			6044,96
76	ВДПО	руб			4136,03
77	ВДГО	руб			3181,56
78	Электроэнергия	руб			15663,07
79	Содержание придомовой территории (уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев , вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д)	руб			204198,96
80	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата, труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			162527,87
	Всего				685791,28
	План				644049,56

Экономист

Тавляирова Л.С.